

РЕШЕНИЕ

15 октября 2015 года город Казань

Судья Приволжского районного суда города Казани Цветкова Н.В., с участием представителя Амосова С.Ф., - Ахметова А.К., представителя административной комиссии Вахитовского, Приволжского и Советского районов города Казани Фаттахова Д.Ф., рассмотрев жалобу Амосова С.Ф. на постановление административной комиссии Вахитовского, Приволжского и Советского районов города Казани № М от ДД.ММ.ГГГГ, предусмотренном частью 1 статьи 3.6 КоАП РТ,

УСТАНОВИЛ:

Постановлением административной комиссии Вахитовского, Приволжского и Советского районов города Казани № М от ДД.ММ.ГГГГ Амосов С.Ф. как председатель Правления ЖСК Весна - 24 признан виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 3.6 КоАП РТ и ему назначено административное наказание в виде административного штрафа в размере 15 000 рублей за то, что он ДД.ММ.ГГГГ в 10 часов 32 минуты допустил нарушение пунктов 174.8, 157.3 Правил благоустройства города Казани, принятых решением Казанской городской Думы от 18.10.2006 года № 4-12, а именно на озелененной территории <адрес> допущено складирование строительного материала (песок и щебень), что создает угрозу негативного воздействия на состояние окружающей среды.

Амосов С.Ф. обратился в Приволжский районный суд города Казани с жалобой на постановление административной комиссии Вахитовского, Приволжского и Советского районов города Казани № М от ДД.ММ.ГГГГ, предусмотренном частью 1 статьи 3.6 КоАП РТ, которое просит отменить, поскольку оно вынесено незаконно и необоснованно: песок и щебень являются природными материалами и не могут негативно воздействовать на состояние окружающей среды, складированы они не на озелененной территории и жильцом дома ФИОЗ без согласования с управляющей компанией, которой приняты все меры для устранения указанного нарушения, однако эти меры положительного результата не дали.

В судебном заседании Ахметов А.К. доводы жалобы поддержал в полном объеме и пояснил, что ФИОЗ неоднократно управляющей компанией направлялись уведомления о прекращении самостоятельных действия и незамедлительном вывозе строительного материала с придомовой территории дома, также ему указывалось на это устно собственниками жилья, однако он данные требования игнорирует..

Выслушав всех участвующих в рассмотрении жалобы лиц, суд считает, что жалоба подлежит удовлетворению в соответствии со следующим:

В соответствии с частью 1 статьи 3.6 КоАП РТ нарушение муниципальных правил благоустройства территорий поселений и городских округов, муниципальных правил обращения с отходами влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до трех тысяч пятисот рублей; на должностных лиц – от пятнадцати тысяч до тридцати тысяч рублей, на юридических лиц – от двухсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

В соответствии с пунктом 174.8 Правил благоустройства города Казани на озелененных территориях не допускается: складировать строительные и прочие материалы, отходы, мусор, противогололедные материалы и иные вредные вещества, а также загрязненный песком и противогололедными реагентами снег, сколы льда;

(пп. 174.8 в ред. решения Казанской городской Думы от 07.06.2013 N 4-14 (ред. 16.05.2013))

В соответствии с пунктом 157.3 Правил благоустройства города Казани Уборка придомовой территории: включает сохранность и целостность газонов без складирования на них строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;

С выводом об обоснованности привлечения Амосова С.Ф. к административной ответственности за нарушение 174.8, 157.3 Правил благоустройства города Казани, принятых решением Казанской городской Думы от 18.10.2006 года № 4-12, согласиться нельзя, поскольку он сделан без тщательного анализа всех значимых для дела обстоятельств.

Административная комиссия Вахитовского, Приволжского и Советского районов города Казани, привлекая Амосова С.Ф. к административной ответственности, исходила из того, что им как председателем Правления ЖСК Весна – 24 не выполняются обязанности по уборке озелененной территории <адрес>, однако с данным выводом согласиться нельзя.

В соответствии со статьей 36 ЖК РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, а именно:

4) земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

Согласно части 2 статьи 161 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;

управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

управление управляющей организацией.

Из материалов дела следует, что согласно выписки из ЕГРЮЛ Амосов С.Ф. является председателем Правления ЖСК Весна – 24 и обязан осуществлять техническое обслуживание и санитарное содержание жилого дома, однако песок и щебень были складированы жильцом дома ФИОЗ, который свое имущество не убирает с озелененной территории несмотря на уведомления его о недопустимости указанных действия.

В соответствии со статьей 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением им своих служебных обязанностей, что в данном случае не установлено, поскольку Амосовым С.Ф. предприняты все меры для устранения правонарушения.

При таких обстоятельствах обжалуемое постановление подлежит отмене, а производство прекращению за недоказанностью вины Амосова С.Ф. в правонарушении, за которое он привлечен к административной ответственности.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 3 частью 1 статьи 30.7 КоАП РФ, судья

Р Е Ш И Л :

Постановление административной комиссии Вахитовского, Приволжского и Советского районов города Казани № М от ДД.ММ.ГГГГ в отношении председателя Правления ЖСК «Весна – 24» Амосова С.Ф. отменить, а производство по делу об административном правонарушении по части 1 статьи 3.6 КоАП РФ в отношении Амосова С.Ф. прекратить в связи с недоказанностью обстоятельства, на основании которых было вынесено обжалуемое постановление.

Решение может быть обжаловано в Верховный суд РФ через Приволжский районный суд <адрес> в течении 10 суток со дня вручения или получения его копии.

Судья: подпись

Копия верна

Судья Н.В.Цветкова

2006-2016 «Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Правосудие»